

**Obra:** Construção de Moradia Unifamiliar e Muros

**Local:** Cabeço de Mouro - Lote 46, Rua 1º de Outubro, 2785-111 São Domingos de Rana, Cascais

**Requerentes:** António Lavajo Brigas, Margarida Maria Martins Brigas

#### Índice de Peças Desenhadas da Arquitetura:

Folha: 1 - Implantação - Arranjos Exteriores

Folha: 2 - Cave e Rés do Chão

Folha: 3 - Andar e Cobertura

Folha: 4 - Rés-do-Chão e Andar - COTADOS

Folha: 5 - Alçados Frontal e Direito

Folha: 6 - Alçados Esquerdo e Posterior

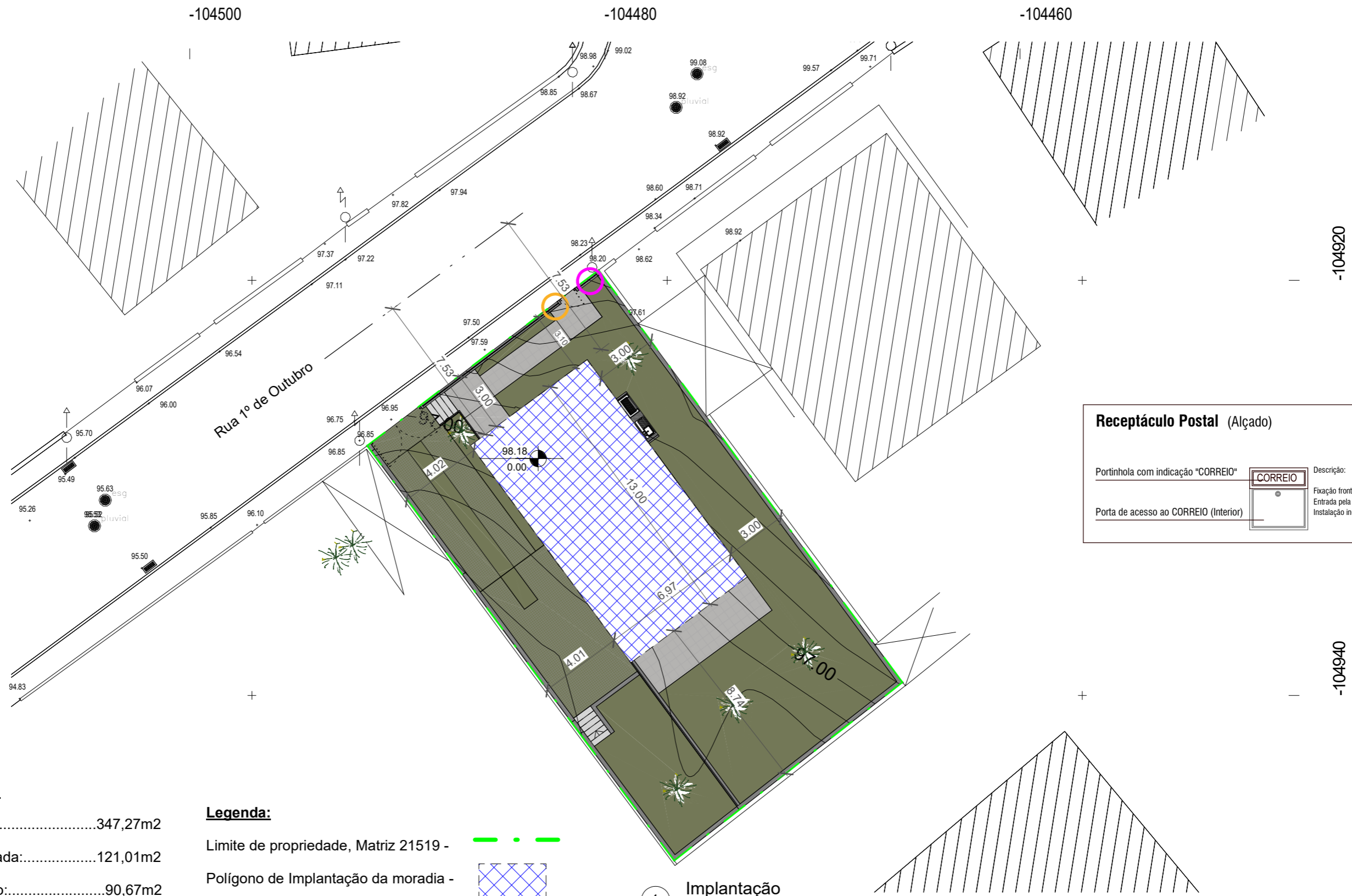
Folha: 7 - Cortes

Folha: 8 - Muros e Promenores Construtivos

Folha: 9 - Pomenores, Exaustão da sala

Folha: 10 - Pomenores Ventilação

Todas as medidas e cotas dos desenhos, devem ser verificadas em obra, pelo construtor, carecendo quaisquer correções do prévio consentimento dos projectistas.



**Dimensionamento:**

|   |                      |
|---|----------------------|
| Área do terreno:.....                       | 347,27m <sup>2</sup> |
| Área Impermeabilizada:.....                 | 121,01m <sup>2</sup> |
| Área de Implantação:.....                   | 90,67m <sup>2</sup>  |
| Área de construção habitável.....           | 173,64m <sup>2</sup> |
| Área de garagem/arrumos.....                | 90,67m <sup>2</sup>  |
| Volumetria:.....                            | 834,16m <sup>3</sup> |
| Nº de pisos acima da cota de soleira:.....  | 2                    |
| Nº de pisos abaixo da cota de soleira:..... | 1                    |
| Nº de Fogos:.....                           | 1                    |
| Nº de lugares de estacionamento:.....       | 1                    |
| Tipologia:.....                             | T3                   |

**Legenda:**

- Limite de propriedade, Matriz 21519 -
- Polígono de Implantação da moradia -
- Espaços ajardinados (zonas permeáveis) -
- Piso drenante/permeável (quadrados de enlramento) -
- Pavê exterior e escadas (impermeável) 30,34 m<sup>2</sup> -
- Localização das caixas técnicas -
- Local de recetáculo postal -
- Eixo da estrada -

**1 Implantação**  
1 : 200

**Receptáculo Postal (Alçado)**

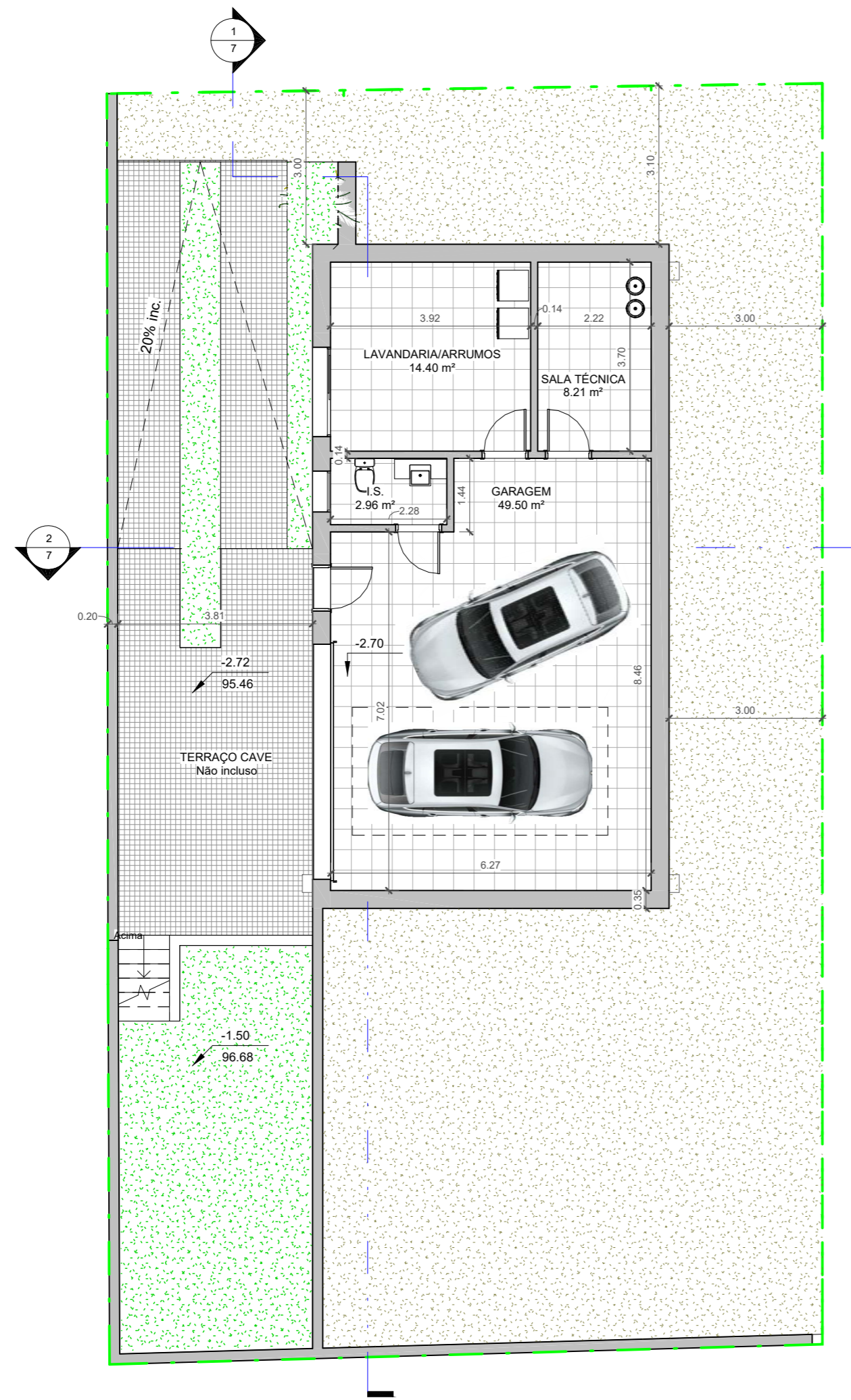
|                                       |  |   |
|---------------------------------------|--|---|
| Portinhola com indicação "CORREIO"    |  | Descrição:  |
| Porta de acesso ao CORREIO (Interior) |  | Fixação frontal<br>Entrada pela frente<br>Instalação individual |

**CONFRONTAÇÕES:**

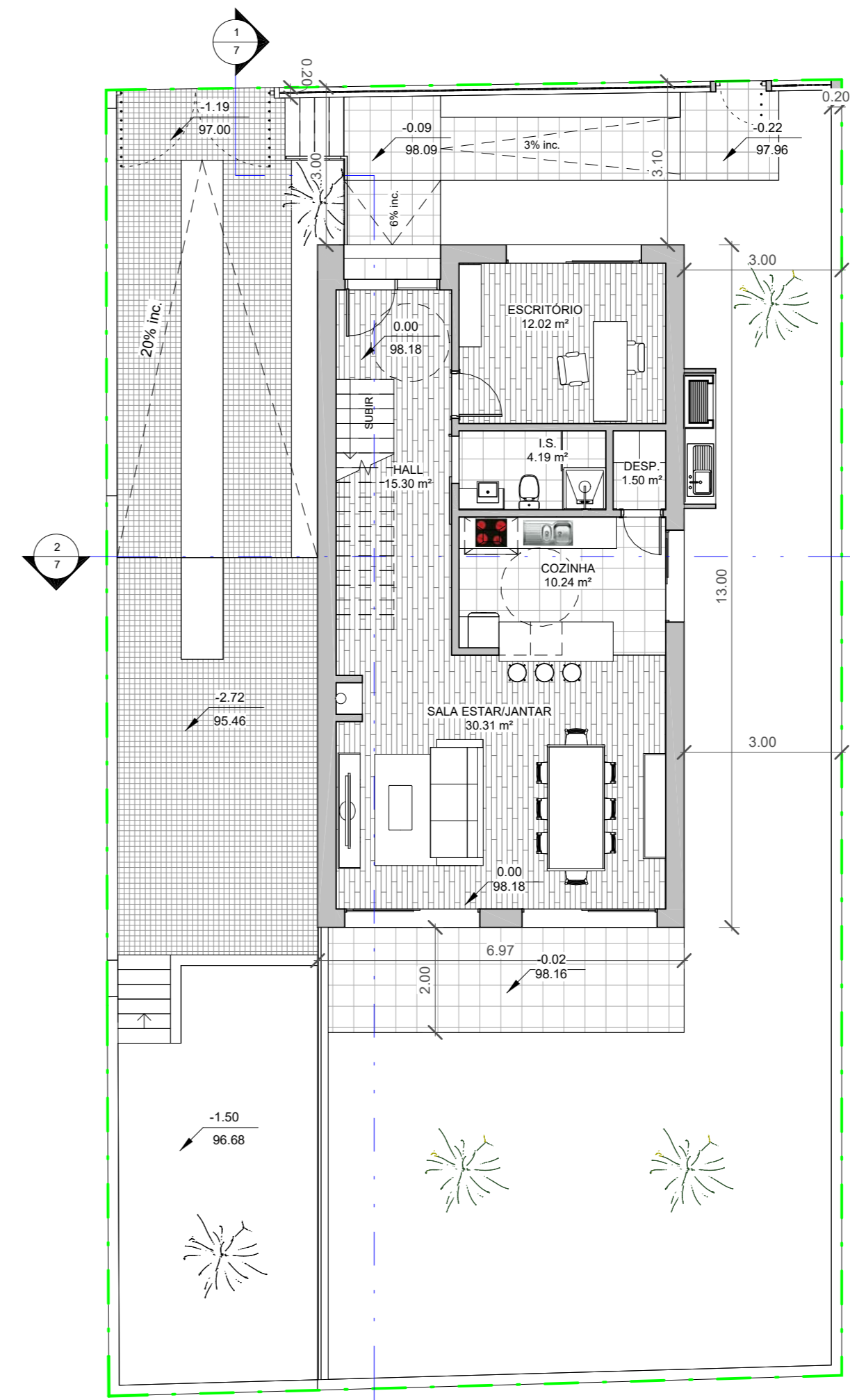
- NORTE: CAMINHO PÚBLICO
- NASCENTE: LOTE 47
- SUL: CABEÇO DE MOURO A
- POENTE: LOTE 45

|  |  |
|--|--|
| Req. António Lavajo Brigas                         | <br><b>PROJETO DE ARQUITETURA</b>          |
| Obra. Construção de Moradia Unifamiliar e Muros    |  |
| Local. Rua 1º de Outubro, Lote 46, Cabeço de Mouro | Data Junho / 2018 Escala 1 : 200           |
| Desig. Implantação - Arranjos Exteriores           | Autor Arqº Sérgio Martins <b>Folha 1.0</b> |

Todas as medidas e cotas dos desenhos, devem ser verificadas em obra, pelo construtor, carecendo quaisquer correções do prévio consentimento dos projetistas.



1 Cave  
1 : 100



2 Rés-do-Chão  
1 : 100

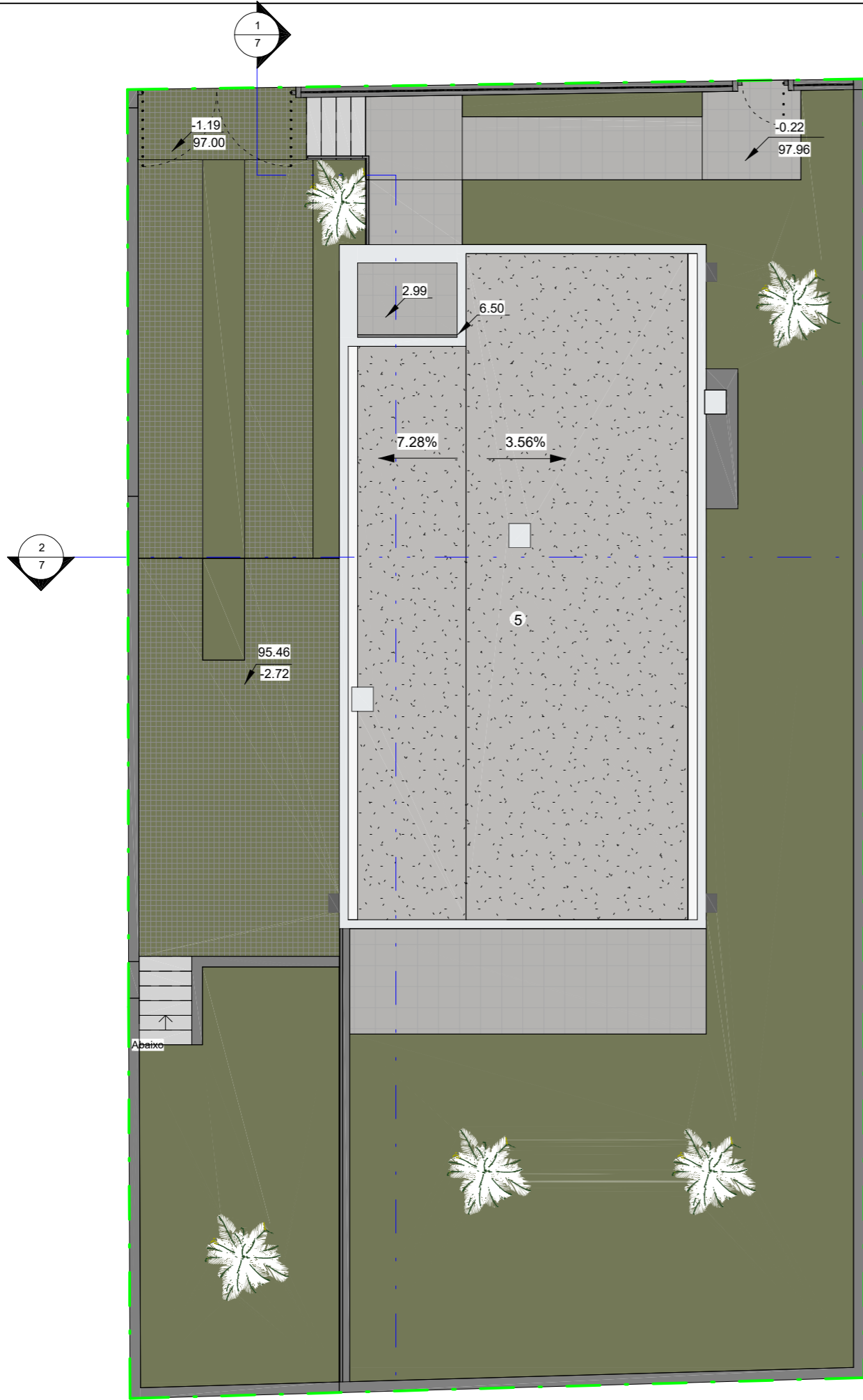
**Legenda:**

Limite de propriedade - - - - -

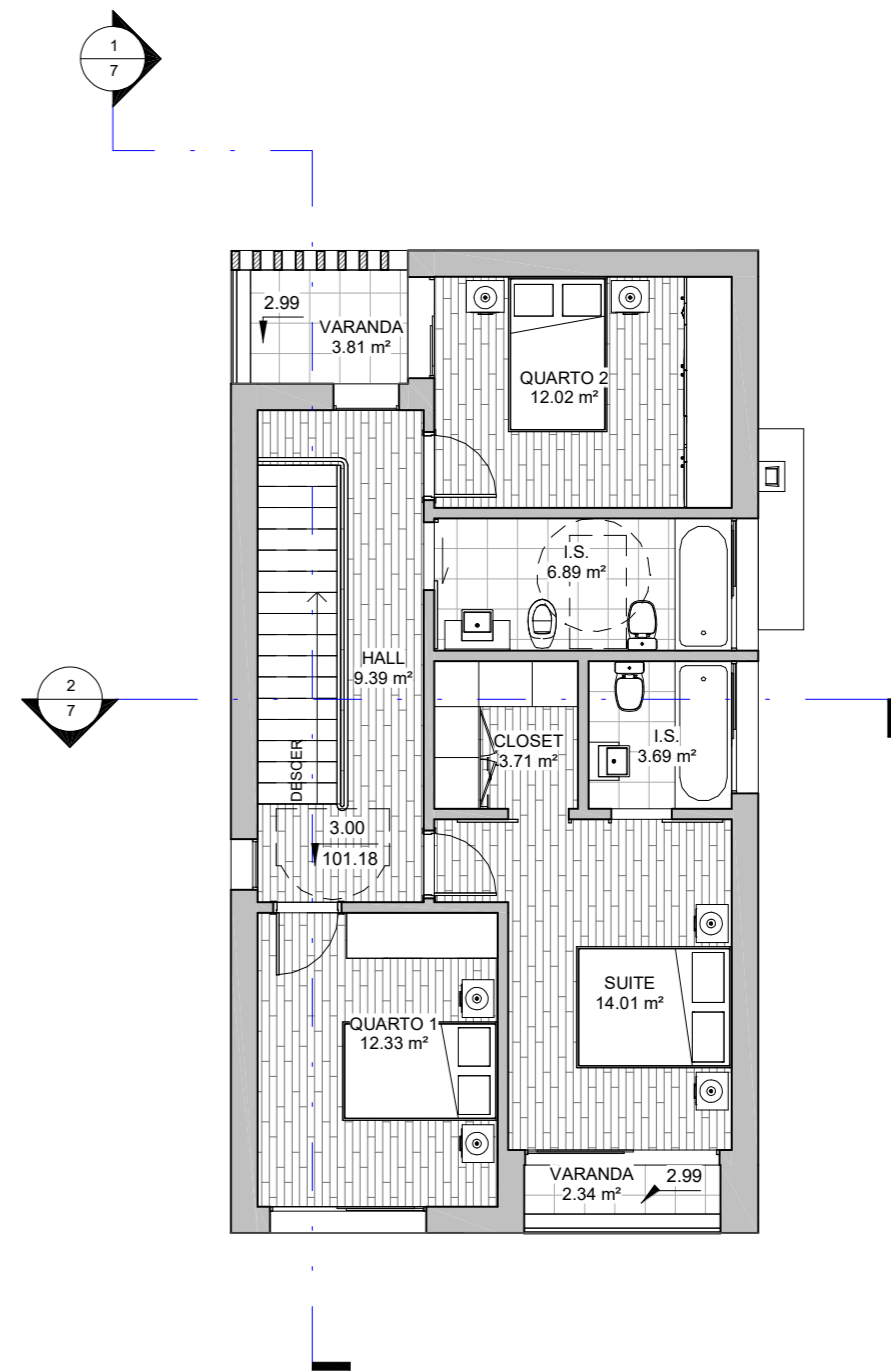
Req. António Lavajo Brigas  
 Obra. Construção de Moradia Unifamiliar e Muros  
 Local. Rua 1º de Outubro, Lote 46, Cabeço de Mouró  
 Desig. Cave e Rés do Chão

|   |                   |           |
|---|-------------------|-----------|
|  <b>PROJETO DE ARQUITETURA</b> |                   |           |
| Data<br>Junho / 2018  | Escala<br>1 : 100 |           |
| Autor<br>Arqº Sérgio Martins  |                   | Folha 2.0 |

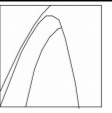
Todas as medidas e cotas dos desenhos, devem ser verificadas em obra, pelo construtor, carecendo quaisquer correções do prévio consentimento dos projectistas.



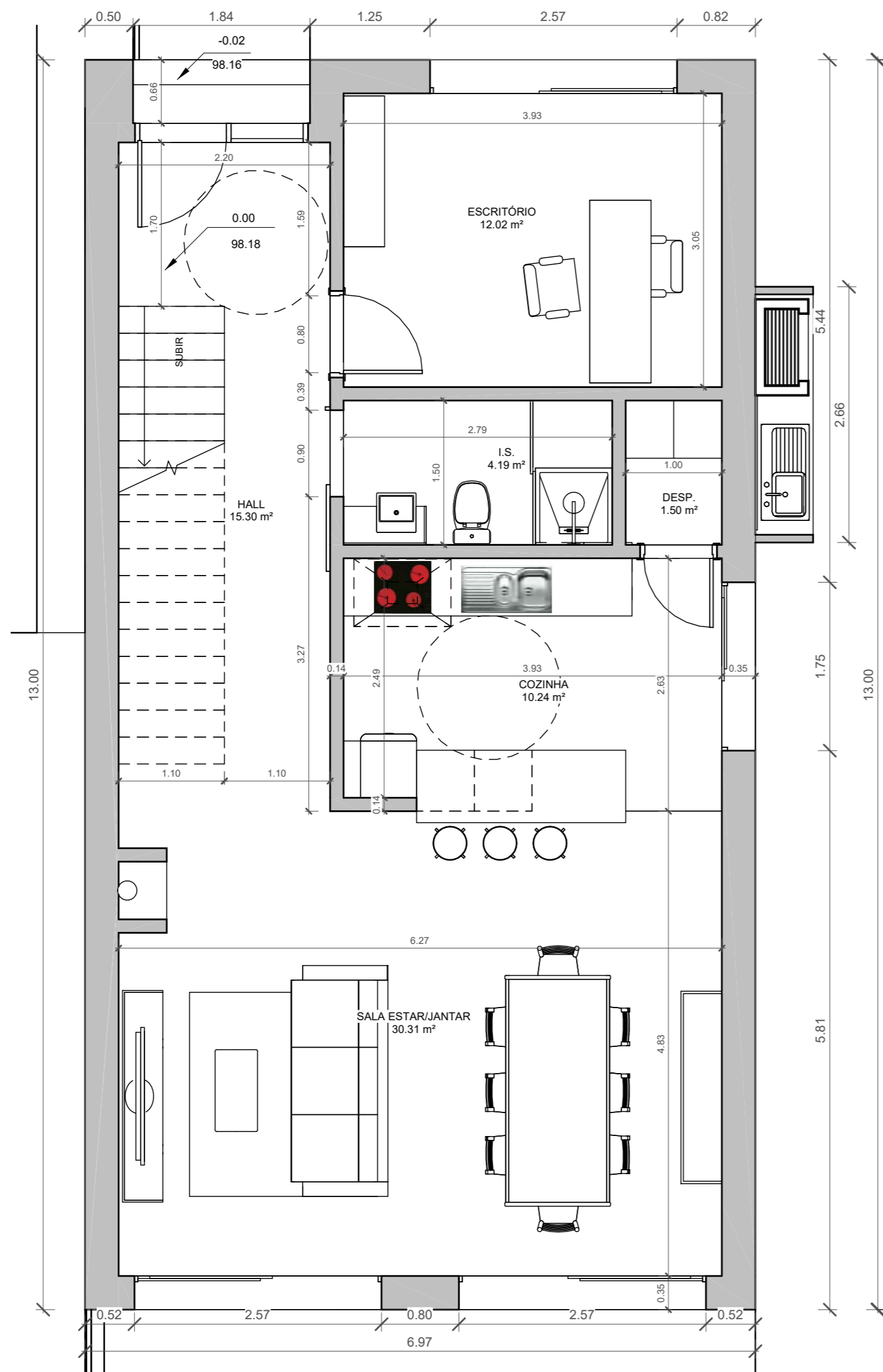
2 Cobertura  
1 : 100



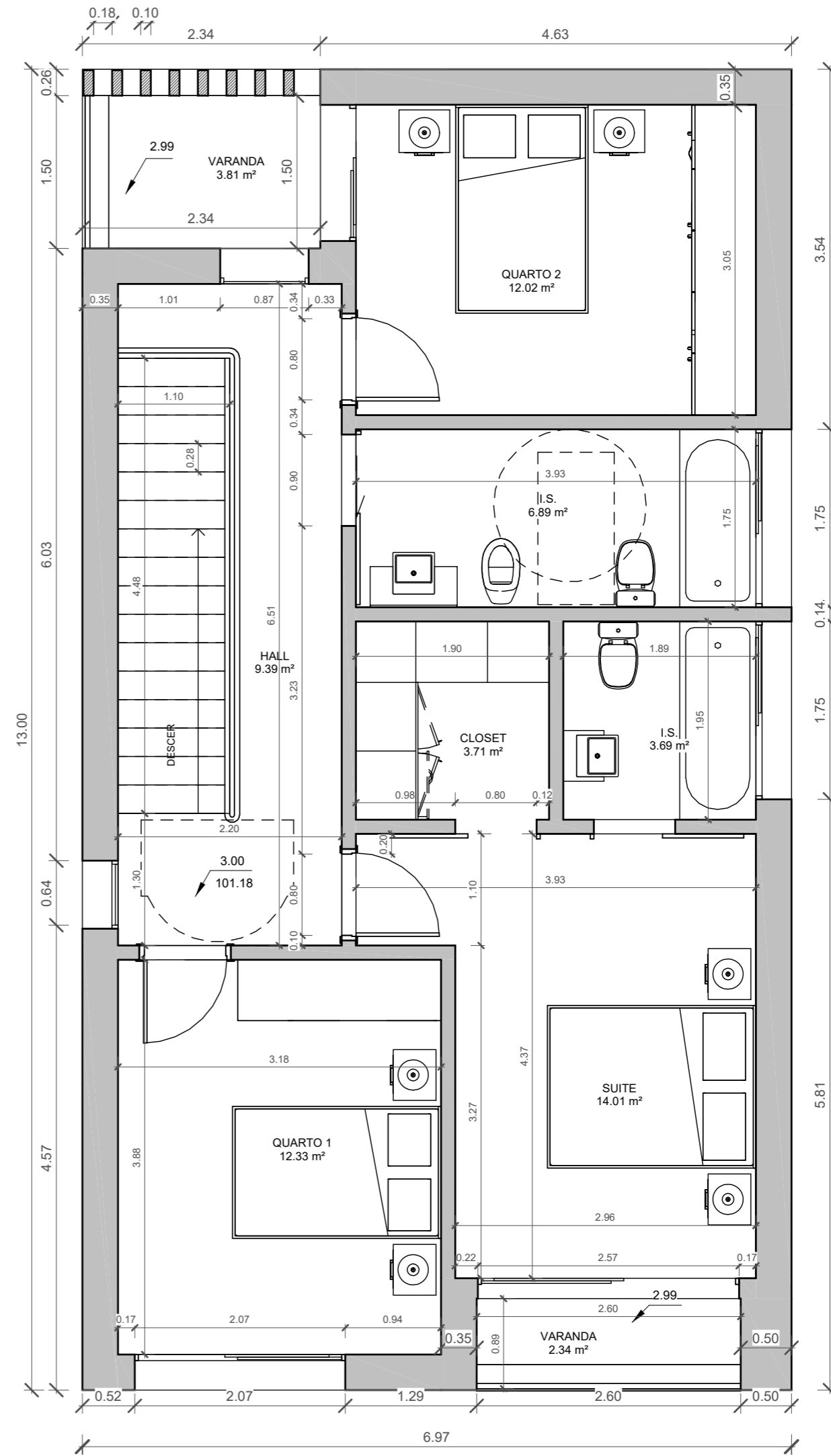
1 Andar  
1 : 100

|        |   |  |                               |                  |        |
|--------|---|--|-------------------------------|------------------|--------|
| Req.   | António Lavajo Brigas                       | <br><b>SERGIO MARTINS</b><br>919176741<br>sergiomartins.arq@gmail.com | <b>PROJETO DE ARQUITETURA</b> |                  |        |
| Obra.  | Construção de Moradia Unifamiliar e Muros   |  | Data                          | Junho / 2018     | Escala |
| Local. | Rua 1º de Outubro, Lote 46, Cabeço de Mouró | Autor  | Arqº Sérgio Martins           | <b>Folha 3.0</b> |        |
| Desig. | Andar e Cobertura                           |  |                               |                  |        |

Todas as medidas e cotas dos desenhos, devem ser verificadas em obra, pelo construtor, carecendo quaisquer correções do prévio consentimento dos projetistas.



1 Rés-do-Chão (COTADO)  
1 : 50



2 Andar (COTADO)  
1 : 50

**Legenda:**

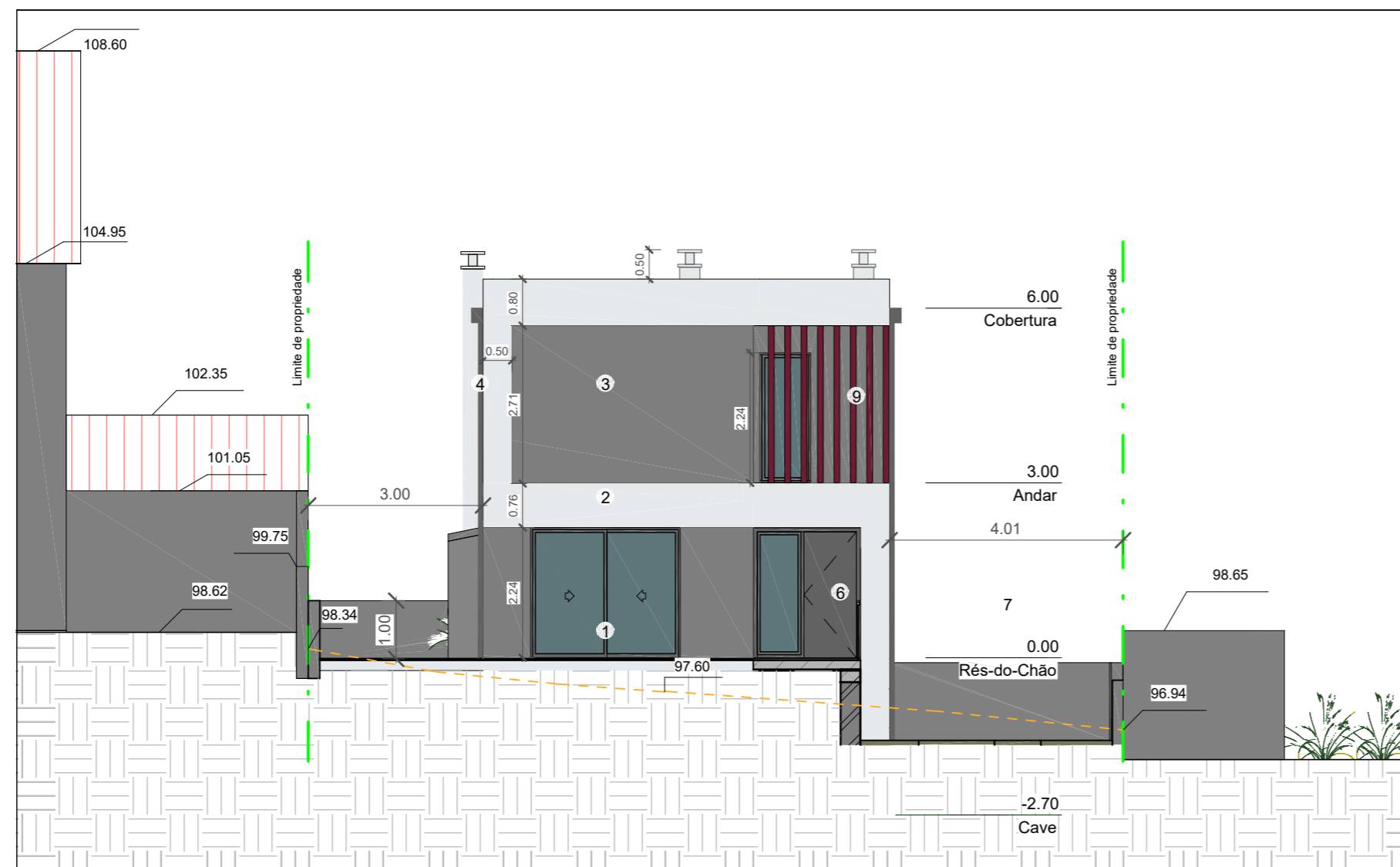
Limite de propriedade - - - - -

Req. António Lavajo Brigas  
 Obra. Construção de Moradia Unifamiliar e Muros  
 Local. Rua 1º de Outubro, Lote 46, Cabeço de Mouro  
 Desig. Rés-do-Chão e Andar - COTADOS

|   |                   |               |
|---|-------------------|---------------|
|  <b>PROJETO DE ARQUITETURA</b> |                   |               |
| SERGIO MARTINS<br>919176741<br>sergiomartins.arq@gmail.com  | Data Junho / 2018 | Escala 1 : 50 |
| Autor Arqº Sérgio Martins   | Folha 4.0         |               |



2 Alçado Direito  
1 : 100



1 Alçado Frontal  
1 : 100

**MATERIAIS E ACABAMENTOS:**

- 1 - Caixilharia de PVC na cor cinza (Ral 9006) com vidro duplo e corte térmico.
- 2 - Paredes exteriores no sistema TERMOACÚSTICO® ARTEBEL com reboco armado e acabamento afagado próprio do sistema na cor branca (Ral 9010).
- 3 - Paredes exteriores no sistema TERMOACÚSTICO® ARTEBEL com reboco armado e acabamento afagado próprio do sistema na cor cinza (Ral 9006).
- 4 - Tubo de queda em chapa metálica zincada pintada na cor cinza (Ral 9006).
- 5 - Cobertura horizontal em seixo rolado.
- 6 - Porta de entrada em alumínio à cor cinza (Ral 9006).
- 7 - Grade em ferro com pintura de esmalte na cor cinza (Ral 9006).
- 8 - Portão seccionados sanduiche na cor cinza (Ral 9006).
- 9 - Pilares de madeira tratada em varanda na cor bordeaux (Ral 4004).
- 10 - Gradeamento com 70cm em muro confinante em chapas com pintura de esmalte na cor cinza (Ral 9006).

**Legenda:**

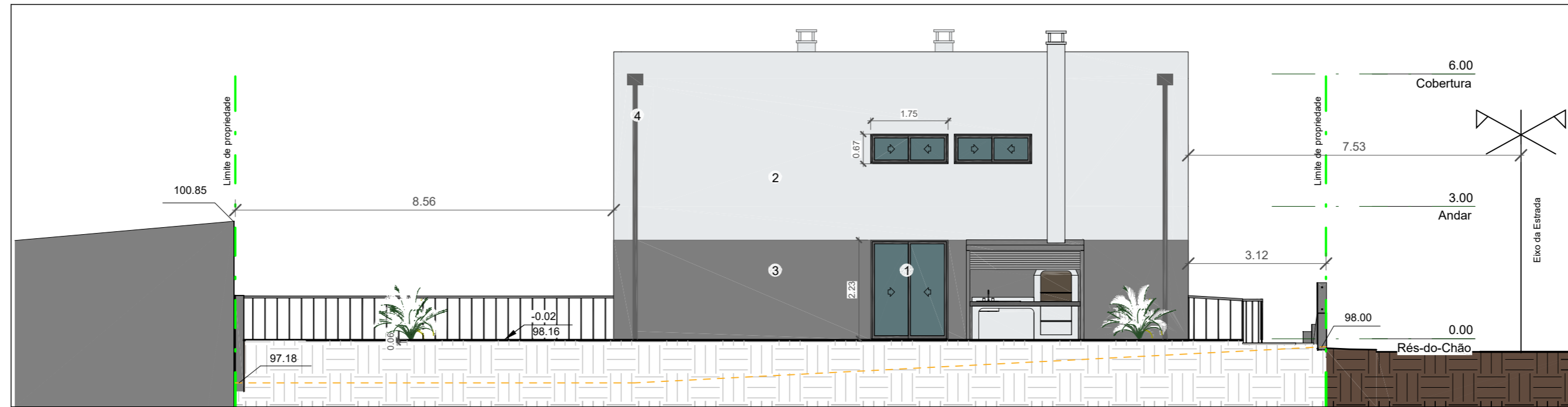
- Limite de propriedade - — · —
- Perfil de terreno existente - - - - - -

A intervenção no perfil do terreno passa pela escavação até à cota prevista para a fundação da cave. Será realizado um nivelamento ao piso de rés do chão, com aterro na zona posterior .

Todas as medidas e cotas dos desenhos, devem ser verificadas em obra, pelo construtor, carecendo quaisquer correções do prévio consentimento dos projectistas.

Req. António Lavajo Brigas  
 Obra. Construção de Moradia Unifamiliar e Muros  
 Local. Rua 1º de Outubro, Lote 46, Cabeço de Mouro  
 Desig. Alçados Frontal e Direito

  
**SERGIO MARTINS**  
 919176741  
 sergiomartins.arq@gmail.com  
 Data Junho / 2018 Escala 1 : 100  
 Autor Arqº Sérgio Martins **Folha 5.0**  
**PROJETO DE ARQUITETURA**



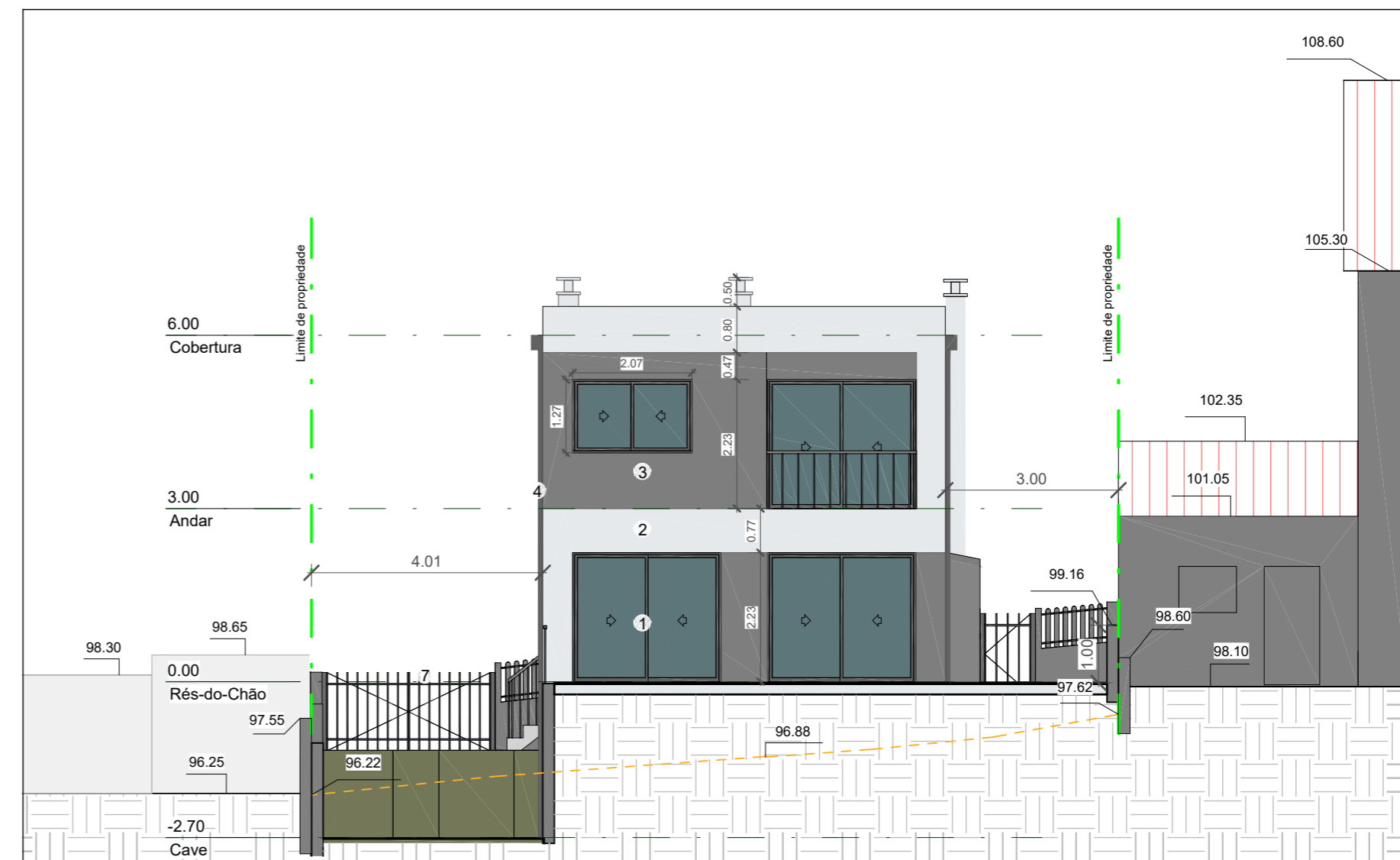
1 Alçado Esquerdo  
1 : 100



3 Vista 3D


**MATERIAIS E ACABAMENTOS:**

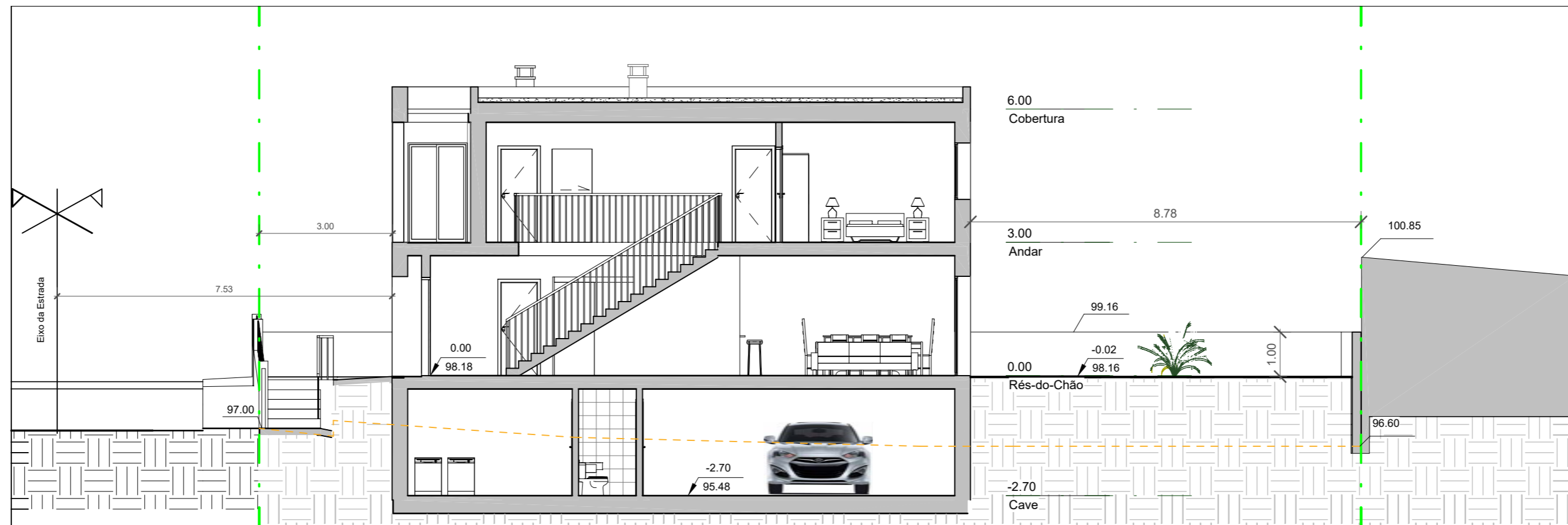
- 1 - Caixilharia de PVC na cor cinza (Ral 9006) com vidro duplo e corte térmico.
- 2 - Paredes exteriores no sistema TERMOACÚSTICO® ARTEBEL com reboco armado e acabamento afagado próprio do sistema na cor branca (Ral 9010).
- 3 - Paredes exteriores no sistema TERMOACÚSTICO® ARTEBEL com reboco armado e acabamento afagado próprio do sistema na cor cinza (Ral 9006).
- 4 - Tubo de queda em chapa metálica zincada pintada na cor cinza (Ral 9006).
- 5 - Cobertura horizontal em seixo rolado.
- 6 - Porta de entrada em alumínio à cor cinza (Ral 9006).
- 7 - Grade em ferro com pintura de esmalte na cor cinza (Ral 9006).
- 8 - Portão seccionados sanduiche na cor cinza (Ral 9006).
- 9 - Pilares de madeira tratada em varanda na cor bordeaux (Ral 4004).
- 10 - Gradeamento com 70cm em muro confinante em chapas com pintura de esmalte na cor cinza (Ral 9006).



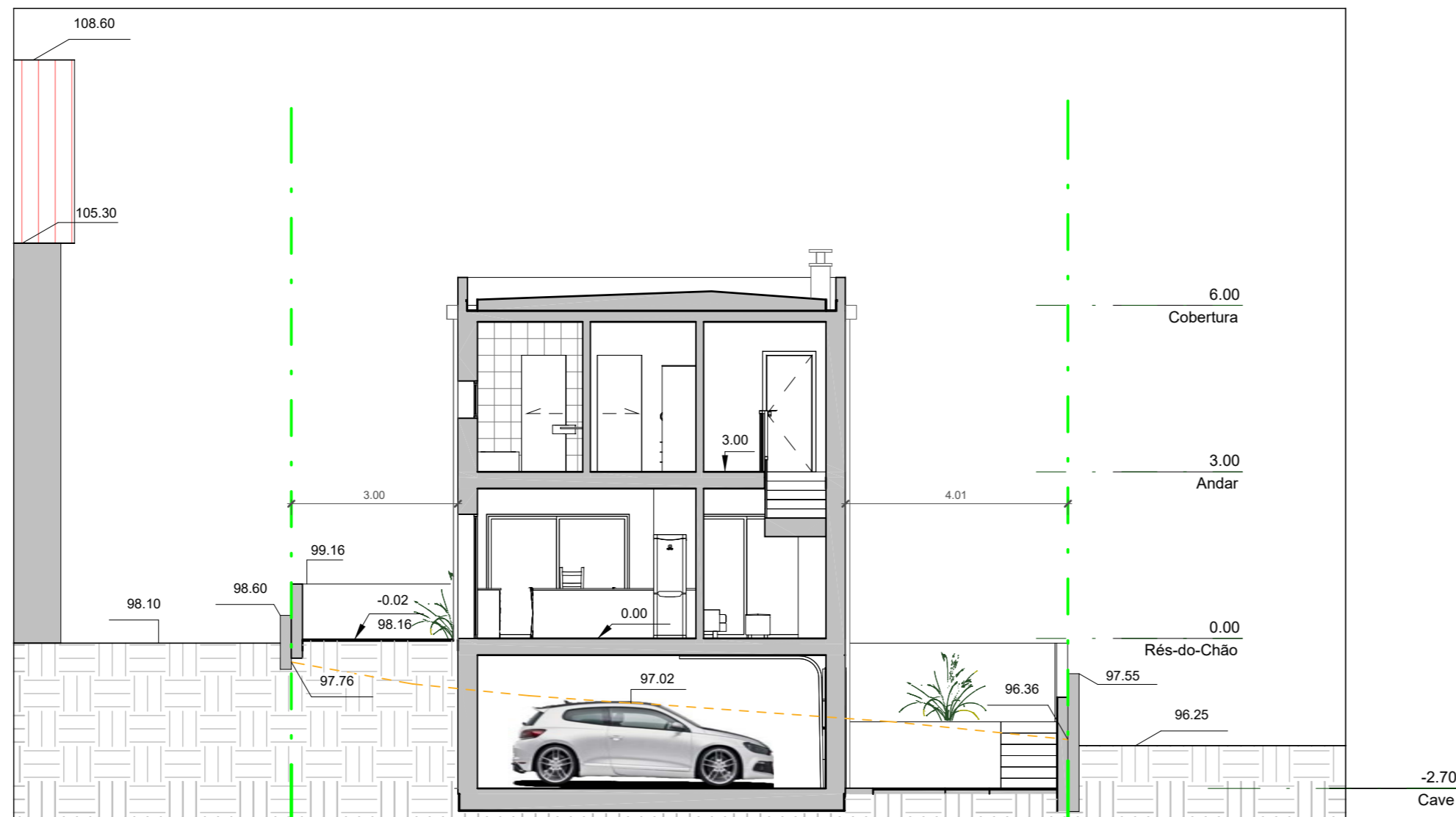
2 Alçado Posterior  
1 : 100

Todas as medidas e cotas dos desenhos, devem ser verificadas em obra, pelo construtor, carecendo quaisquer correções do prévio consentimento dos projectistas.

|        |   |   |  |
|--------|---|---|--|
| Req.   | António Lavajo Brigas   |   |  |
| Obra.  | Construção de Moradia Unifamiliar e Muros   |   |  |
| Local. | Rua 1º de Outubro, Lote 46, Cabeço de Mouro   |   |  |
| Desig. | Alçados Esquerdo e Posterior  |   |  |
|        | <br>SERGIO MARTINS<br>919176741<br>sergiomartins.arq@gmail.com | PROJETO DE ARQUITETURA<br>Data Junho / 2018 Escala 1 : 100<br>Autor Arqº Sérgio Martins Folha 6.0 |  |



1 Corte Longitudinal  
1 : 100



2 Corte Transversal  
1 : 100

**Legenda:**

Limite de propriedade -

Perfil de terreno existente -

A intervenção no perfil do terreno passa pela escavação até à cota prevista para a fundação da cave. Será realizado um nivelamento ao piso de rés do chão, com aterro na zona posterior.

Todas as medidas e cotas dos desenhos, devem ser verificadas em obra, pelo construtor, carecendo quaisquer correções do prévio consentimento dos projectistas.

Req. António Lavajo Brigas  
 Obra. Construção de Moradia Unifamiliar e Muros  
 Local. Rua 1º de Outubro, Lote 46, Cabeço de Mouro  
 Desig. Cortes

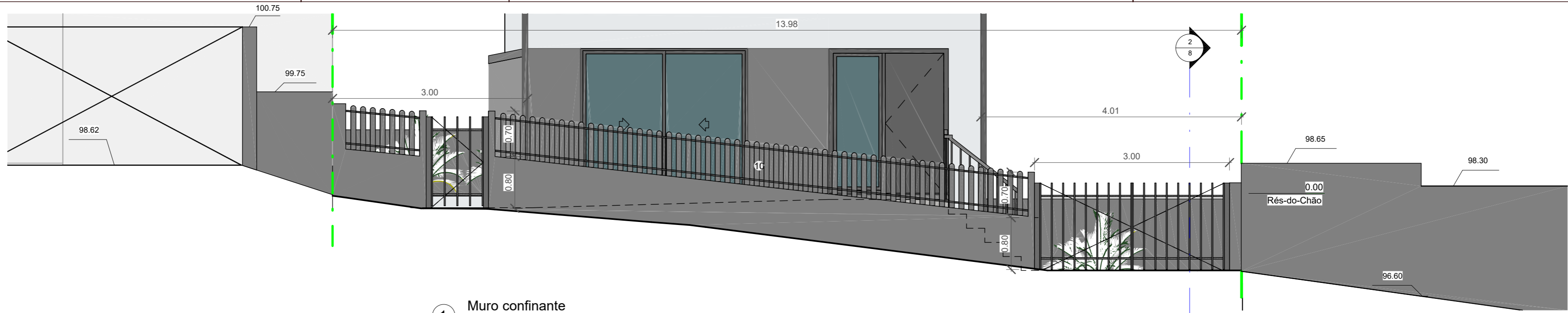
**SERGIO MARTINS**  
 919176741  
 sergiomartins.arq@gmail.com

Data Junho / 2018  
 Autor Arqº Sérgio Martins

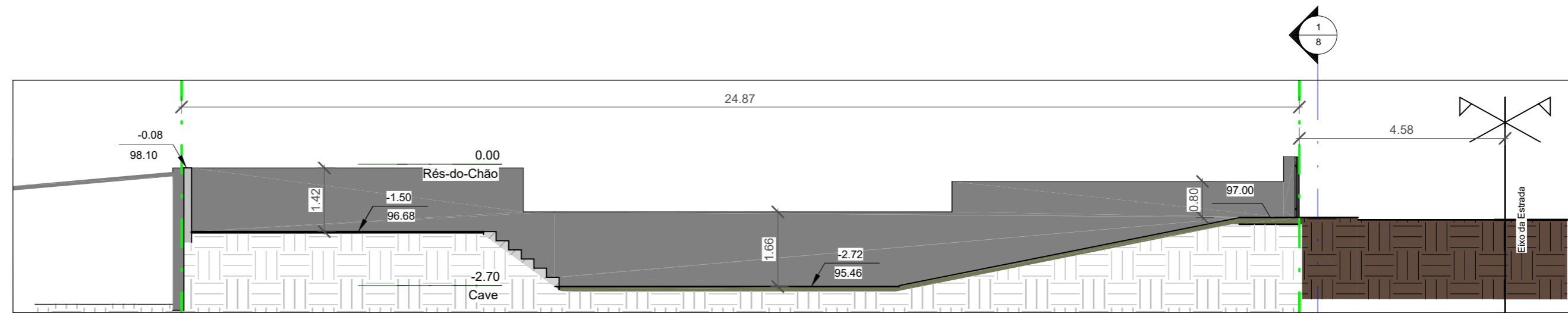
**PROJETO DE ARQUITETURA**

Escala 1 : 100  
 Folha 7.0

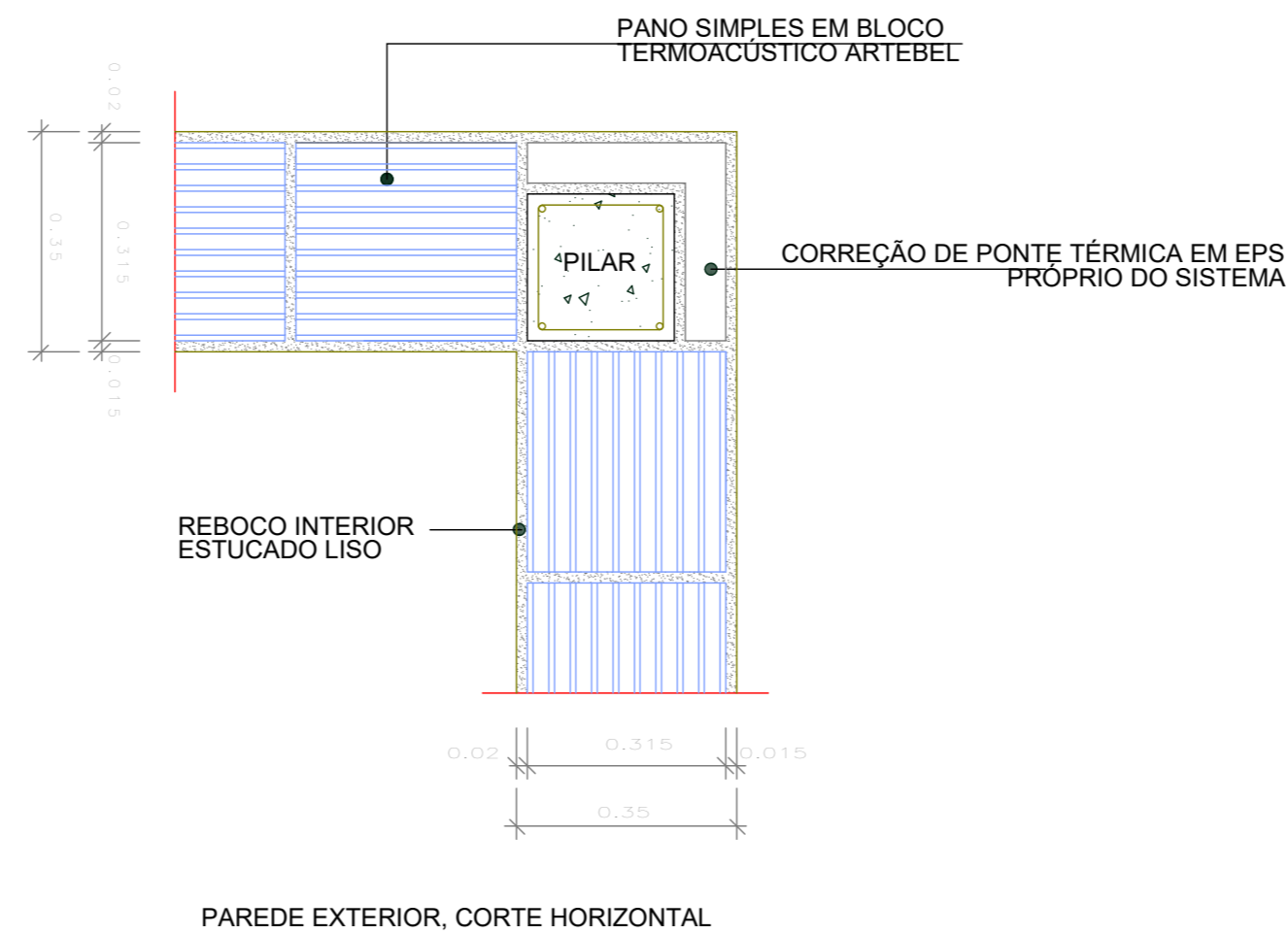
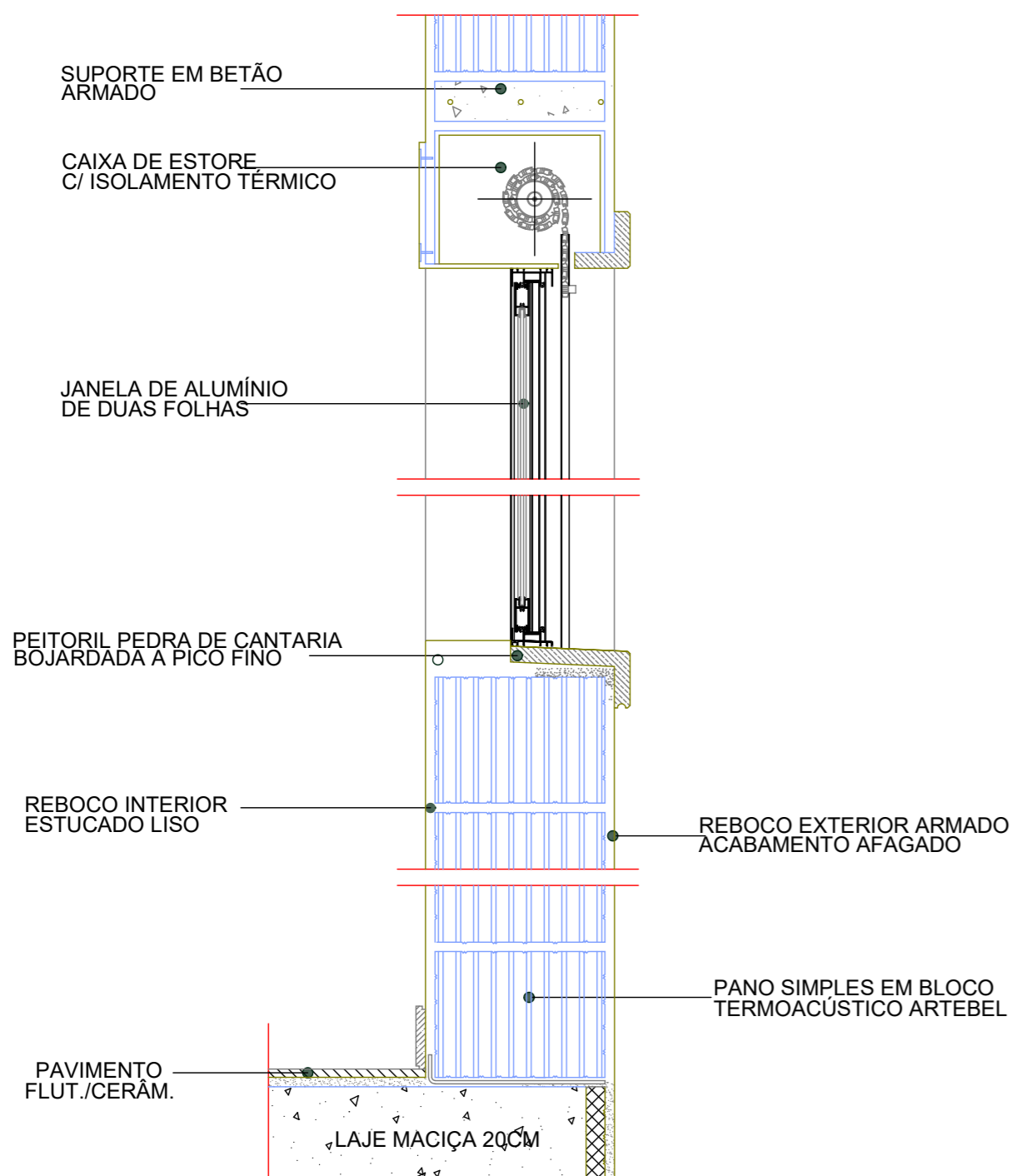




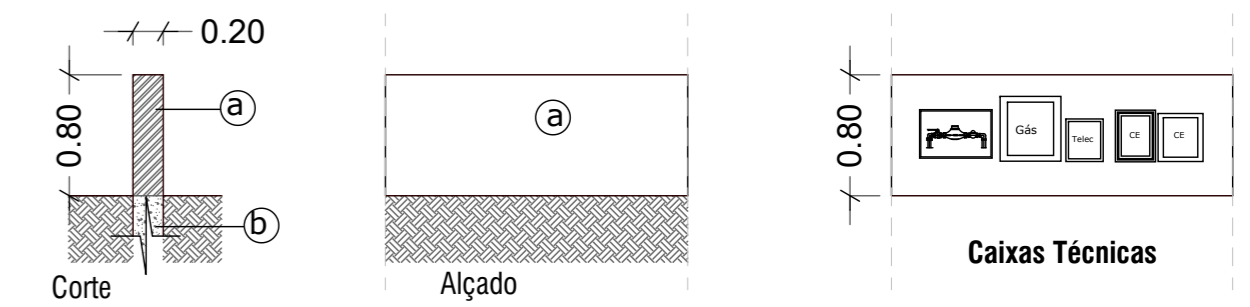
1 Muro confinante  
1 : 50



2 Muro direito  
1 : 100



Muro confinante junto à via pública



**Legenda:**

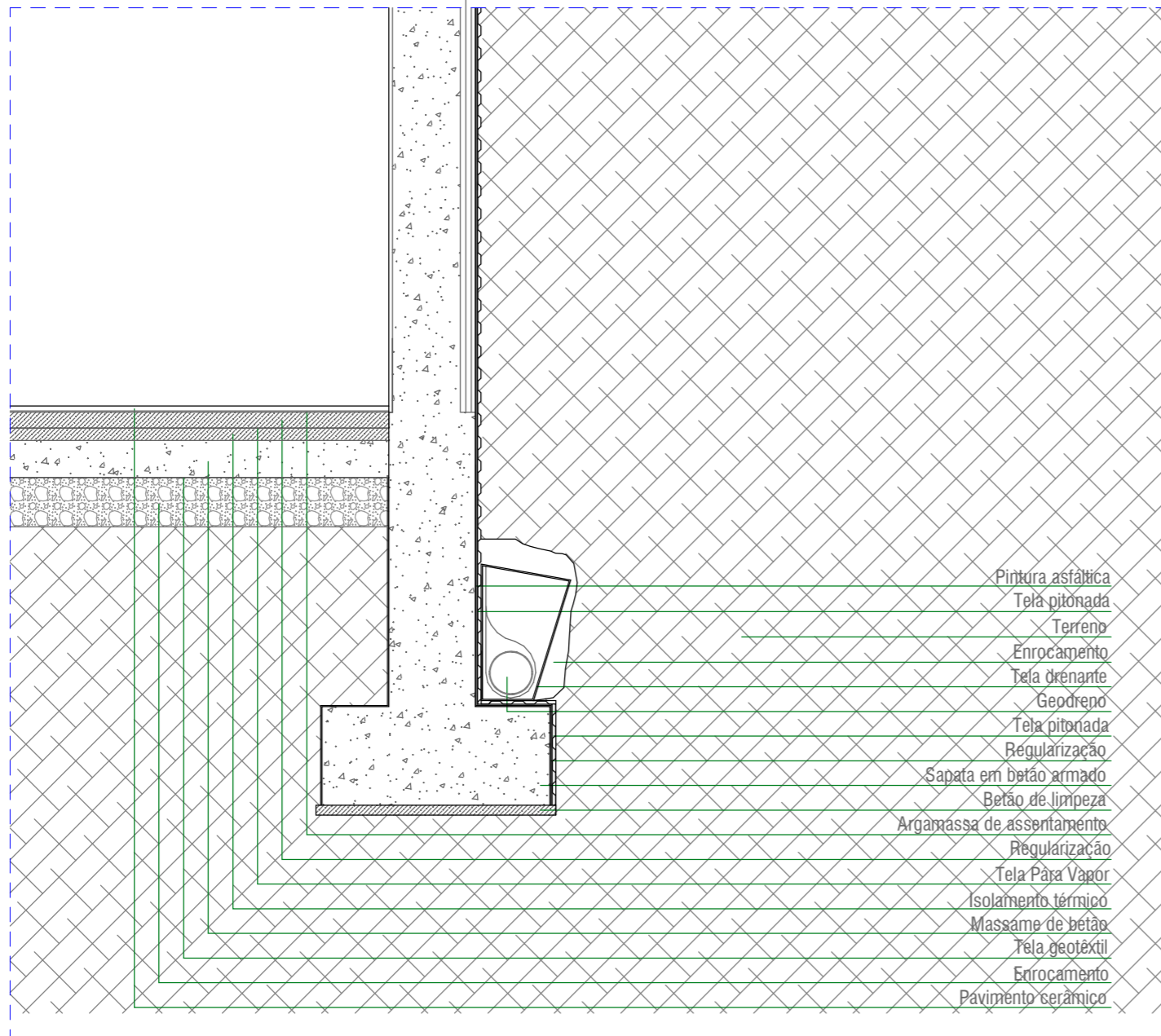
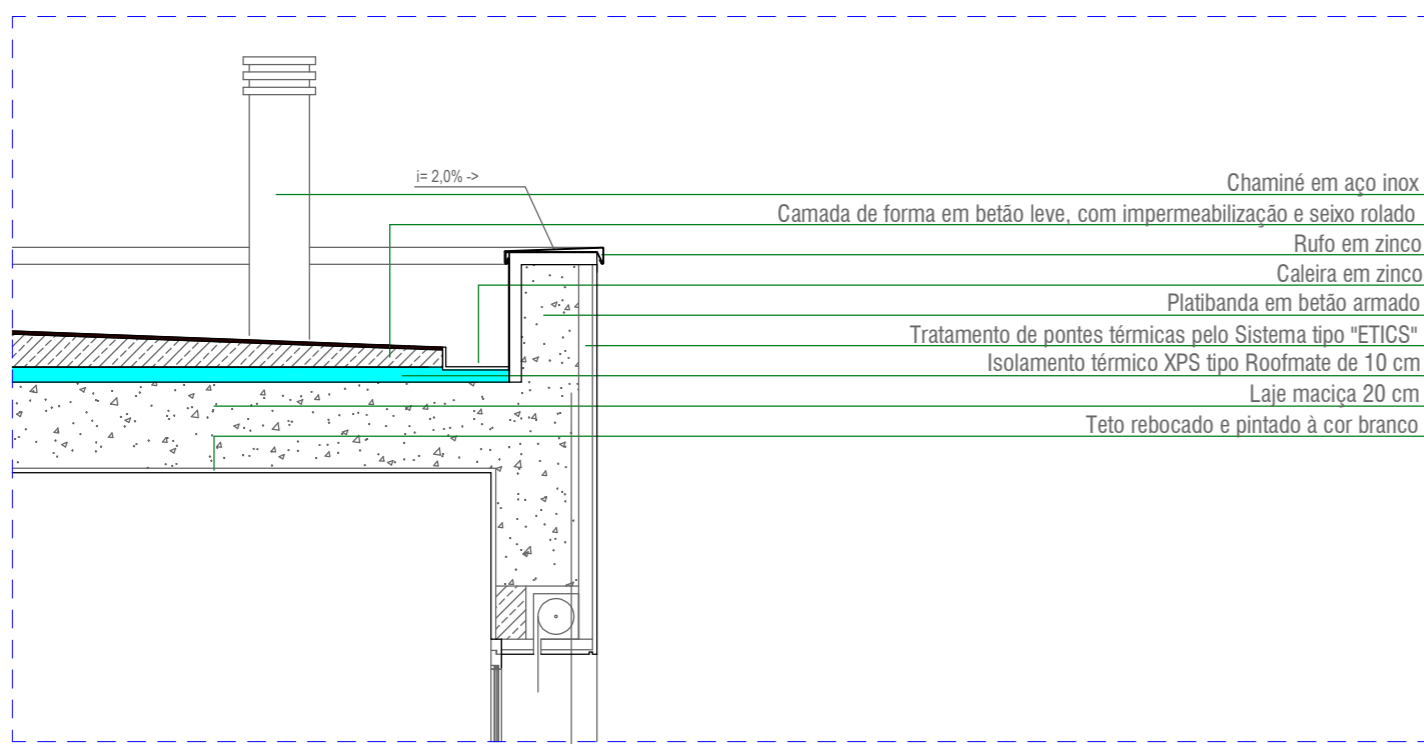
- a) Muro em alvenaria de blocos de cimento, rebocado e pintado à cor cinza antracite
- b) Fundação em betão armado

Todas as medidas e cotas dos desenhos, devem ser verificadas em obra, pelo construtor, carecendo quaisquer correções do prévio consentimento dos projetistas.

Req. António Lavajo Brigas  
 Obra. Construção de Moradia Unifamiliar e Muros  
 Local. Rua 1º de Outubro, Lote 46, Cabeço de Mouro  
 Desig. Muros e Promenores Construtivos

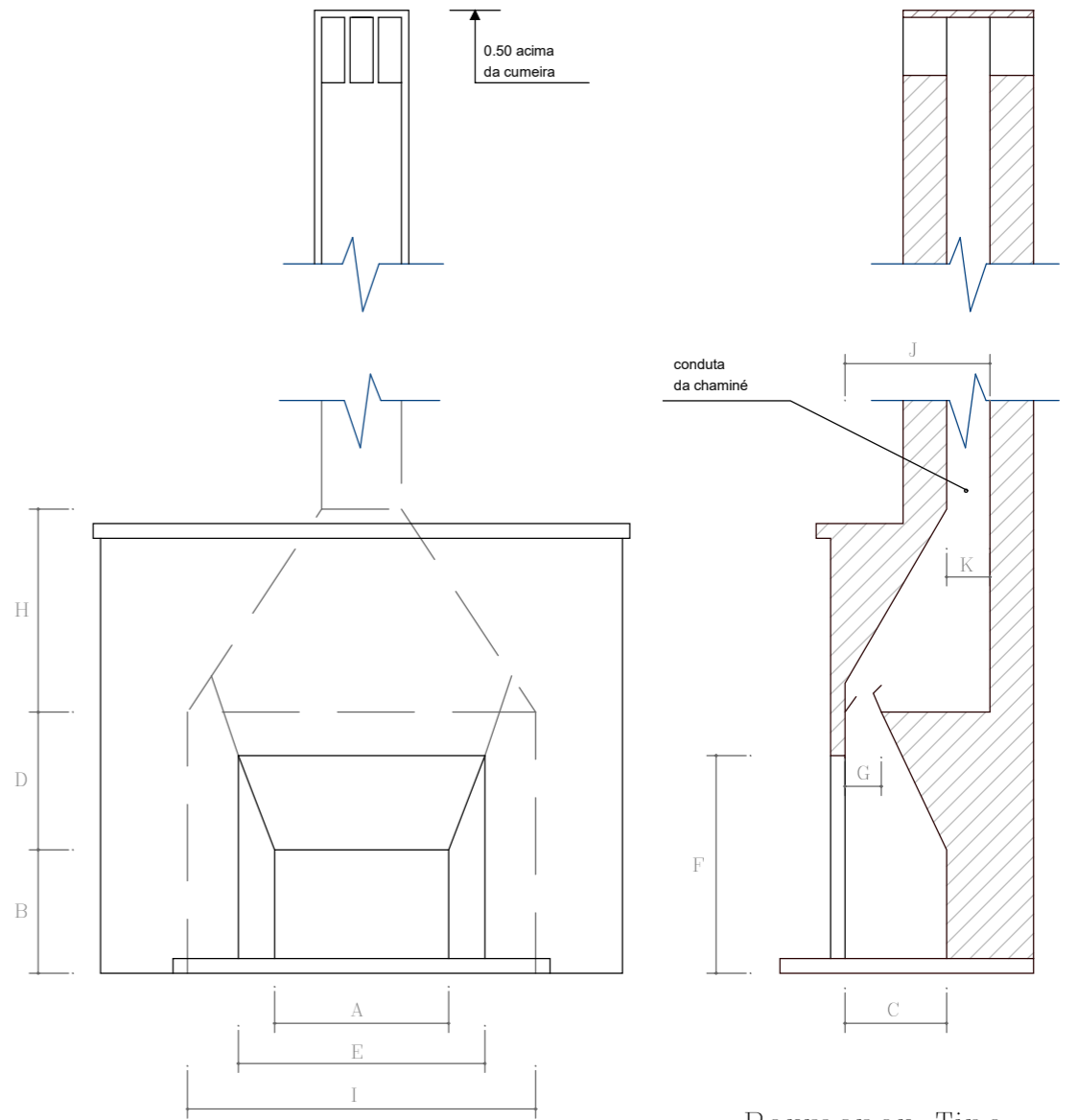
  
**SERGIO MARTINS**  
 919176741  
 sergiomartins.arq@gmail.com  
 PROJETO DE ARQUITETURA  
 Data Junho / 2018 Escala Como indicado  
 Autor Arqº Sérgio Martins Folha 8.0

Todas as medidas e cotas dos desenhos, devem ser verificadas em obra, pelo construtor, carecendo quaisquer correcções do prévio consentimento dos projectistas.

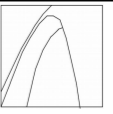


Dimensões (cm)

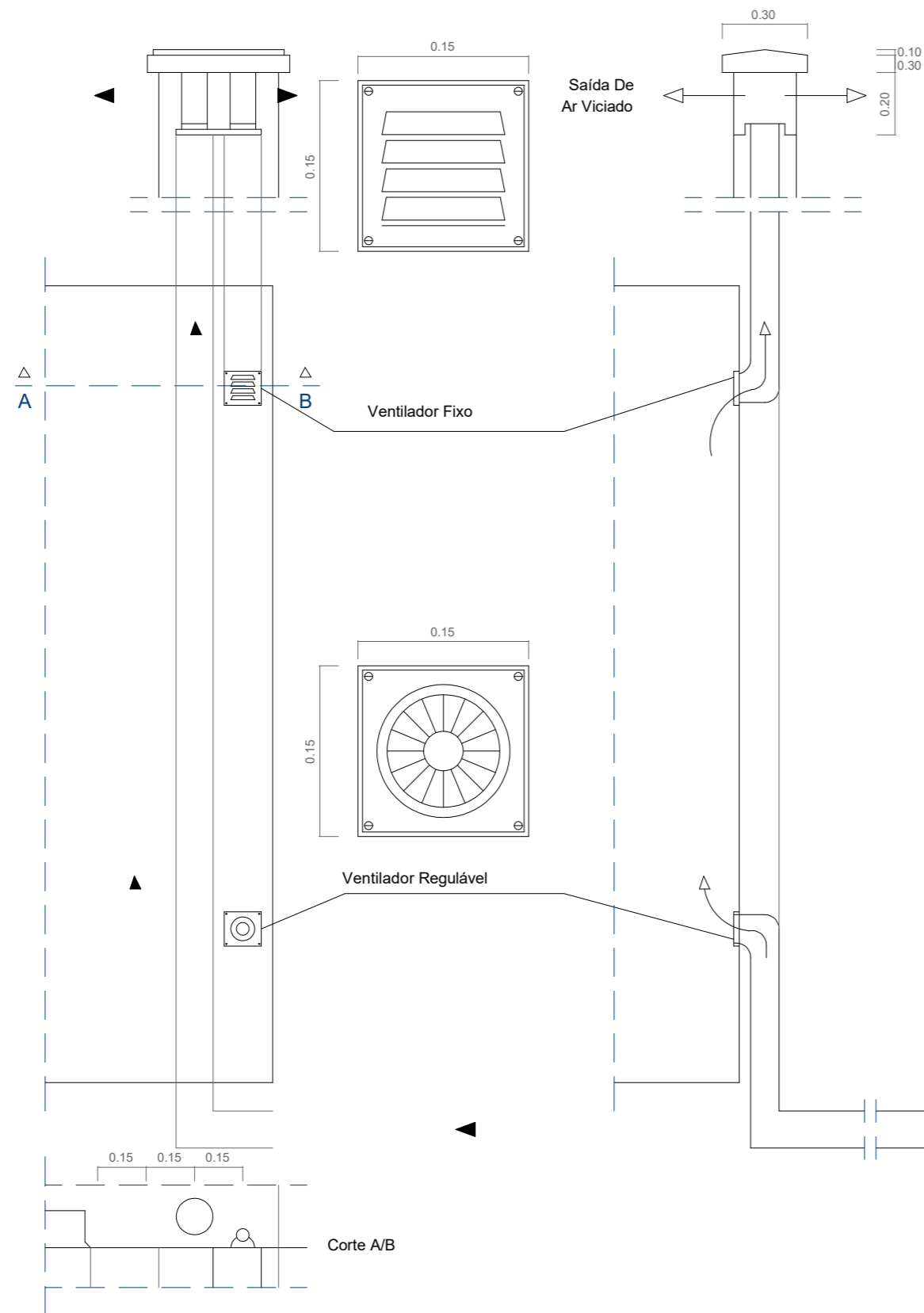
| A     | B    | C    | D    | E     | F    | G    | H     | I     | J    | L    | K  |
|-------|------|------|------|-------|------|------|-------|-------|------|------|----|
| 28    | 35.5 | 40.5 | 45.5 | 61    | 71   | 20.5 | 61    | 94    | 50.5 | 21.7 | 20 |
| 38    | 35.5 | 40.5 | 45.5 | 71    | 71   | 20.5 | 63.5  | 106.5 | 50.5 | 25.3 | 20 |
| 53.5  | 35.5 | 40.5 | 45.5 | 86.5  | 76   | 20.5 | 71    | 117   | 50.5 | 32.9 | 20 |
| 58.5  | 35.5 | 40.5 | 45.5 | 91.5  | 76   | 20.5 | 71    | 117   | 50.5 | 34.8 | 20 |
| 73.5  | 35.5 | 40.5 | 45.5 | 106.5 | 76   | 20.5 | 89    | 137   | 50.5 | 40.5 | 20 |
| 84    | 35.5 | 40.5 | 45.5 | 122   | 84   | 20.5 | 101.5 | 150   | 56   | 51.3 | 20 |
| 94    | 35.5 | 51   | 66   | 137   | 91.5 | 30.5 | 106.5 | 170   | 61   | 57   | 22 |
| 106.5 | 35.5 | 56   | 73.5 | 153   | 100  | 30.5 | 114.5 | 180   | 66   | 63.8 | 24 |



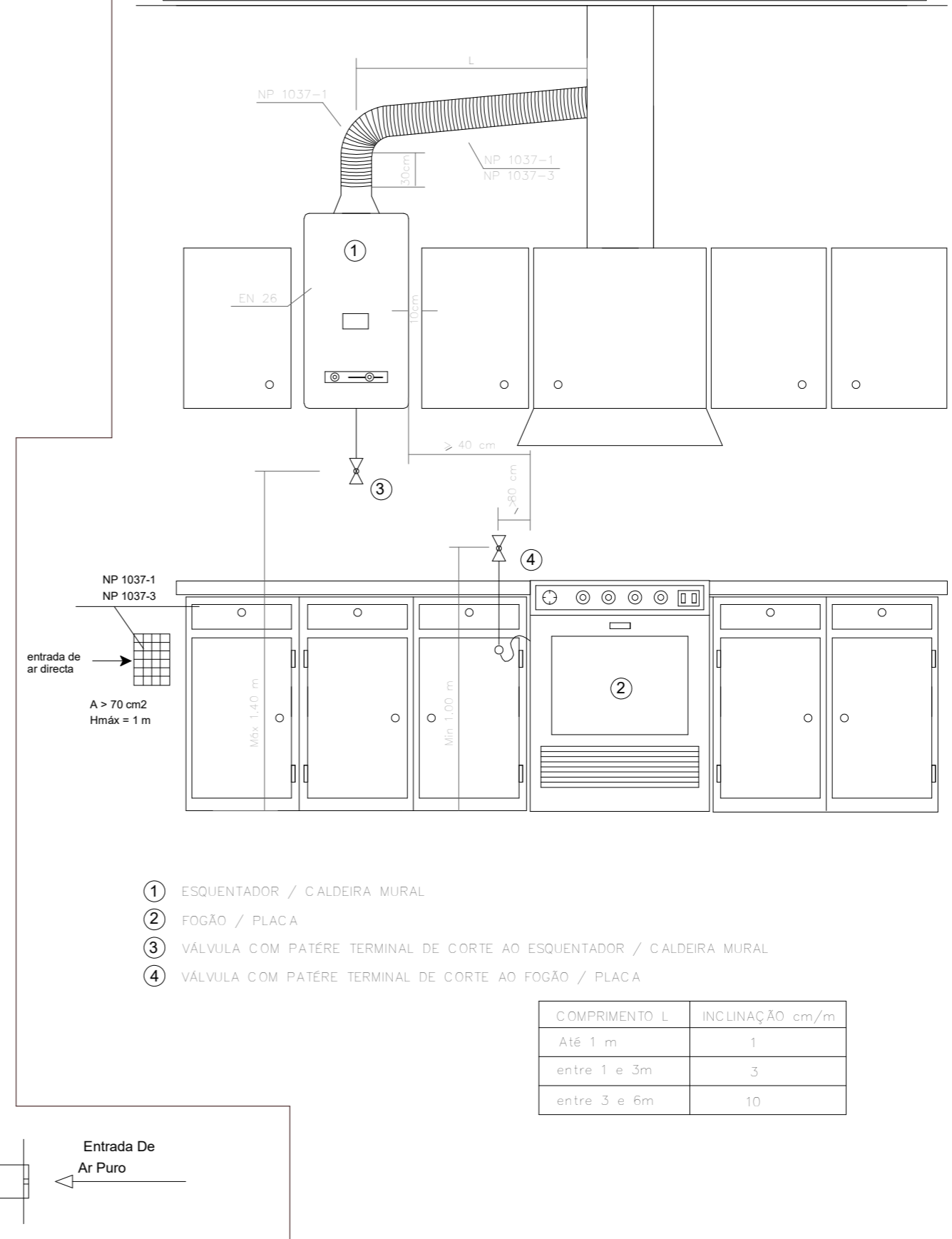
Pormenor Tipo

|        |   |  |                               |           |
|--------|---|--|-------------------------------|-----------|
| Req.   | António Lavajo Brigas                       | <br><b>SERGIO MARTINS</b><br>919176741<br>sergiomartins.arq@gmail.com | <b>PROJETO DE ARQUITETURA</b> |           |
| Obra.  | Construção de Moradia Unifamiliar e Muros   |  |                               |           |
| Local. | Rua 1º de Outubro, Lote 46, Cabeço de Moura | Data   | Junho / 2018                  | Escala    |
| Desig. | Pormenores, Exaustão da sala                | Autor  | Arqº Sérgio Martins           | Folha 9.0 |

Todas as medidas e cotas dos desenhos, devem ser verificadas em obra, pelo construtor, carecendo quaisquer correções do prévio consentimento dos projectistas.



## EVACUAÇÃO DOS PRODUTOS DE COMBUSTÃO



- ① ESQUENTADOR / CALDEIRA MURAL
- ② FOGÃO / PLACA
- ③ VÁLVULA COM PATÉRE TERMINAL DE CORTE AO ESQUENTADOR / CALDEIRA MURAL
- ④ VÁLVULA COM PATÉRE TERMINAL DE CORTE AO FOGÃO / PLACA

| COMPRIMENTO L | INCLINAÇÃO cm/m |
|---------------|-----------------|
| Até 1 m       | 1               |
| entre 1 e 3m  | 3               |
| entre 3 e 6m  | 10              |

Req. **António Lavajo Brigas**  
 Obra. **Construção de Moradia Unifamiliar e Muros**  
 Local. **Rua 1º de Outubro, Lote 46, Cabeço de Mouró**  
 Desig. **Pormenores Ventilação**

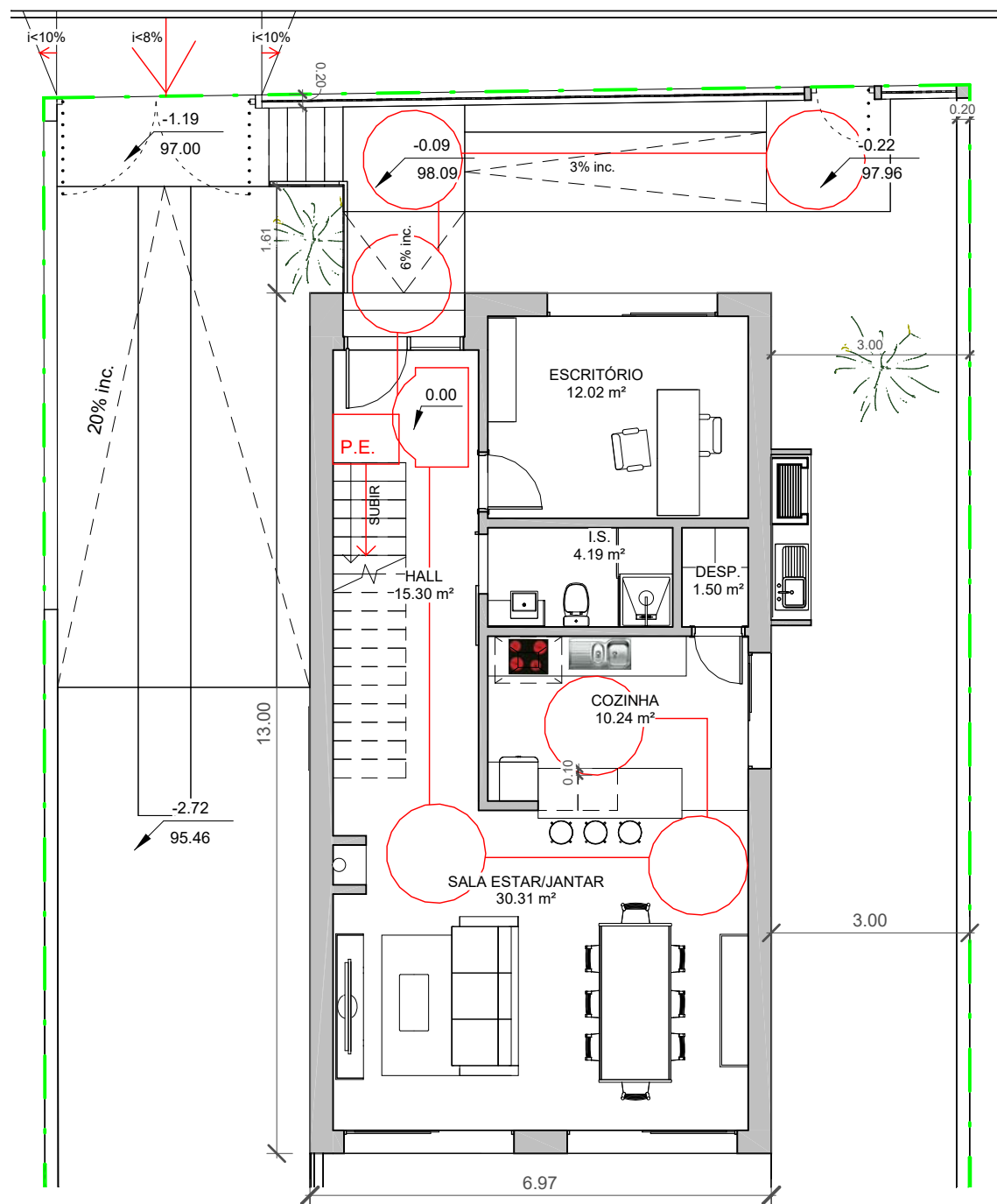
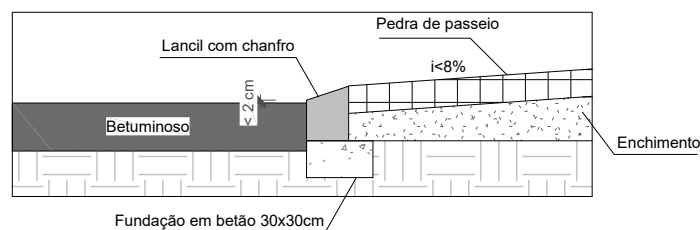
**SERGIO MARTINS**  
 919176741  
 sergiomartins.arq@gmail.com

**PROJETO DE ARQUITETURA**

Data: Junho / 2018    Escala:  
 Autor: Arqº Sérgio Martins    **Folha 10.0**

Todas as medidas e cotas dos desenhos, devem ser verificadas em obra, pelo construtor, carecendo quaisquer correções do prévio consentimento dos projectistas.

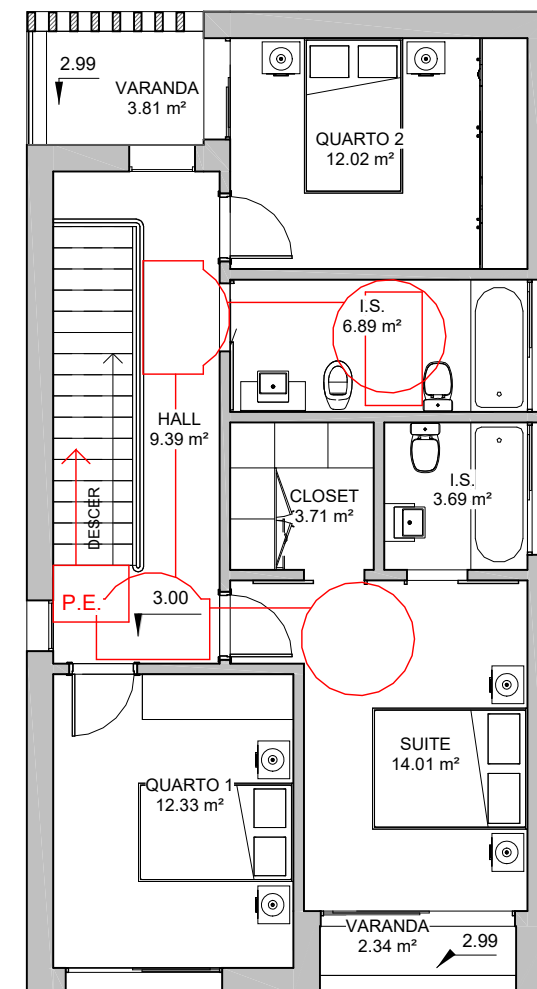
Pormenor Passeio - Acesso á garagem




1 Rés-do-Chão - Acessibilidades  
1 : 100

Legenda:

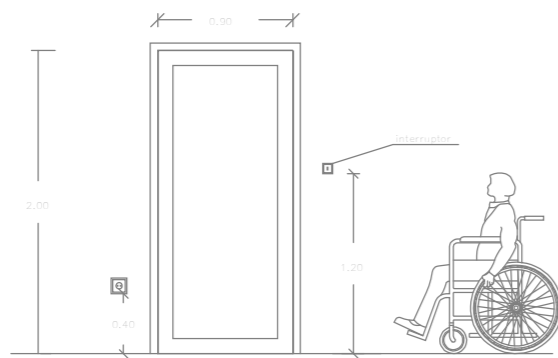
- Cotas Altimétricas -  $\frac{0.00\text{ m}}{0.00\text{ m}}$
- Inclinação de acesso -  $0\%$
- Percurso acessível por cadeiras de rodas -
- Zona que permite uma manobra de 360° -
- Zona que permite uma manobra de 180° -
- Zona de permanência -



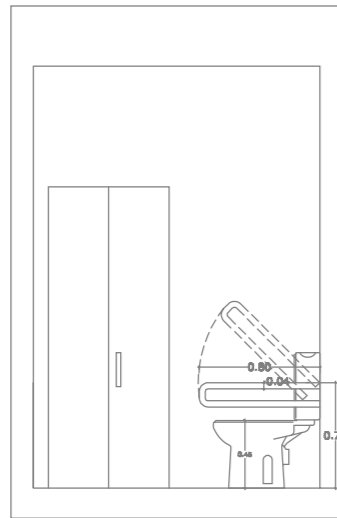
2 Andar - Acessibilidades  
1 : 100

|        |   |  |                               |             |         |
|--------|---|--|-------------------------------|-------------|---------|
| Req.   | António Lavajo Brigas                       | <br><b>SERGIO MARTINS</b><br>919176741<br>sergiomartins.arq@gmail.com | <b>PROJETO DE ARQUITETURA</b> |             |         |
| Obra.  | Construção de Moradia Unifamiliar e Muros   |  |                               |             |         |
| Local. | Rua 1º de Outubro, Lote 46, Cabeço de Mouro | Data   | Junho / 2018                  | Escala      | 1 : 100 |
| Desig. | Acessibilidades - Plantas                   | Autor  | Arqº Sérgio Martins           | Folha 1 A.0 |         |

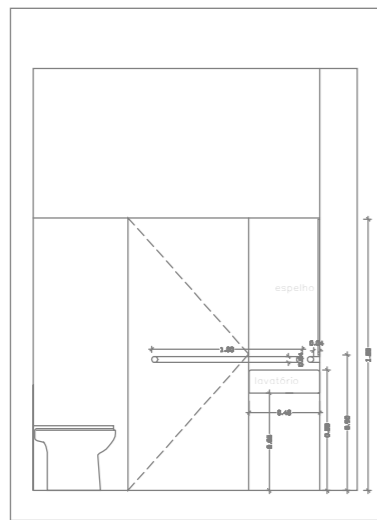
Todas as medidas e cotas dos desenhos, devem ser verificadas em obra, pelo construtor, carecendo quaisquer correções do prévio consentimento dos projectistas.



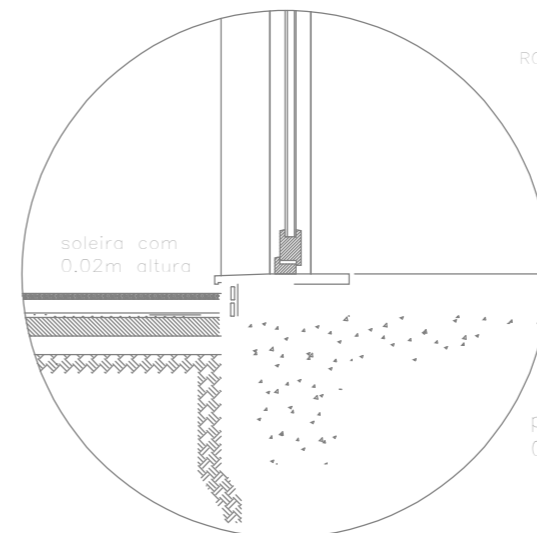
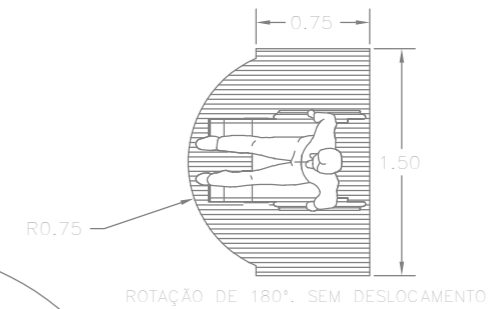
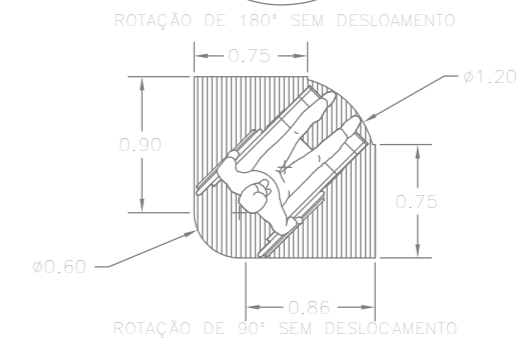
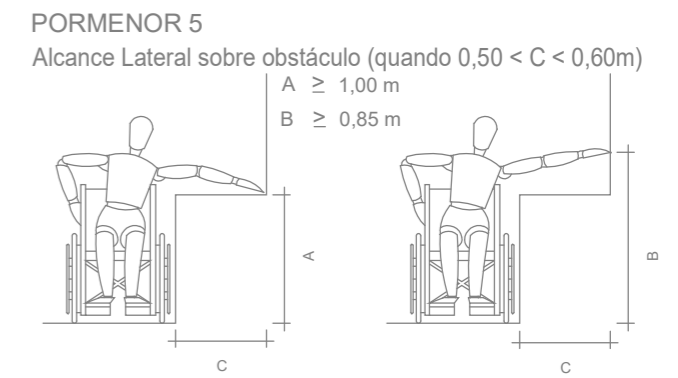
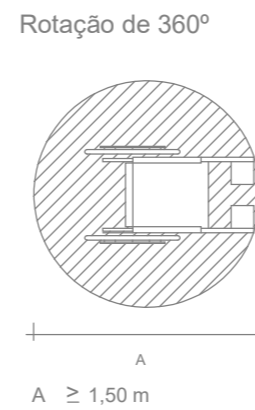
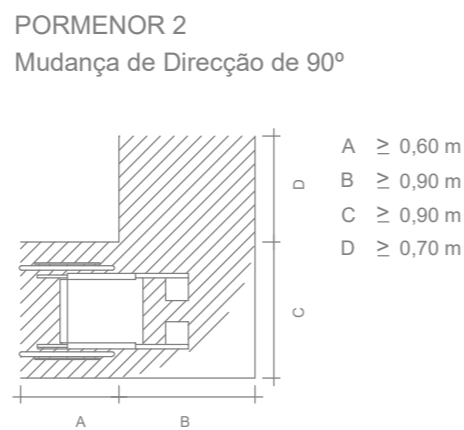
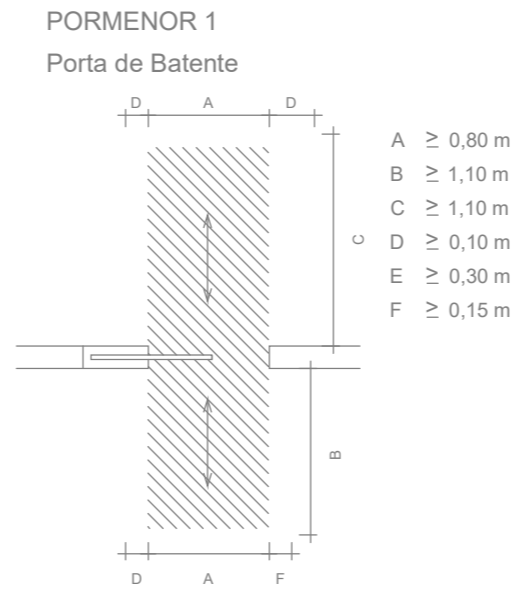
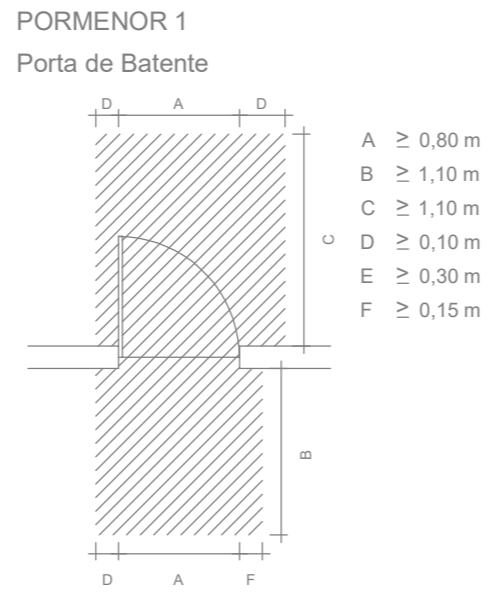
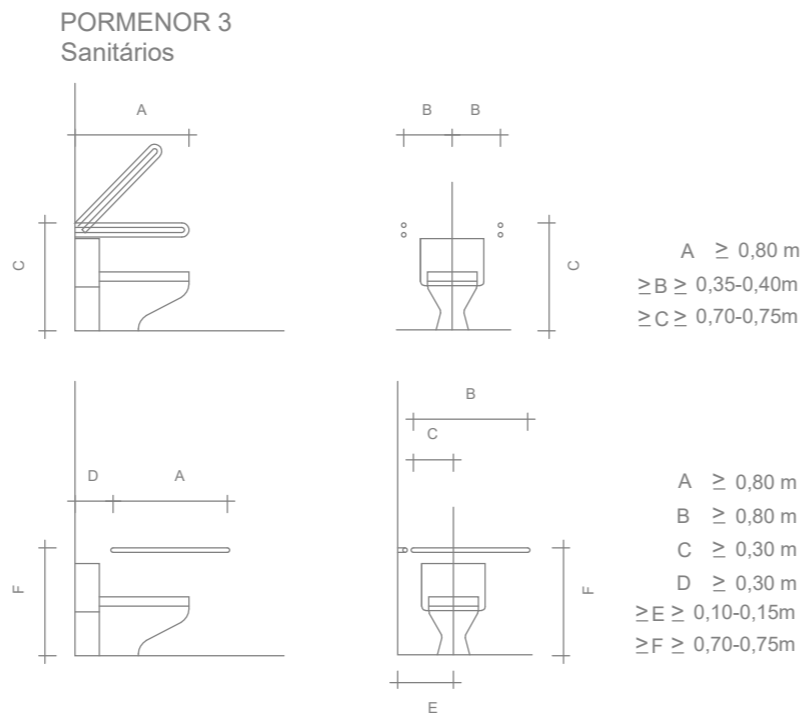
plano acessibilidades - pormenor  
esc. 1/50




PORMENOR 1



PORMENOR 2



|        |  |                               |
|--------|--|-------------------------------|
| Req.   | António Lavajo Brigas  |                               |
| Obra.  | Construção de Moradia Unifamiliar e Muros  |                               |
| Local. | Rua 1º de Outubro, Lote 46, Cabeço de Moura  |                               |
| Desig. | Acessibilidades - Pormenores   |                               |
|        | <br><b>SERGIO MARTINS</b><br>919176741<br>sergiomartins.arq@gmail.com | <b>PROJETO DE ARQUITETURA</b> |
| Data   | Junho / 2018   | Escala                        |
| Autor  | Arqº Sérgio Martins  | <b>Folha 2 A.0</b>            |